



PEMBERDAYAAN MASYARAKAT

PANDUAN KUALITAS VISUAL INFRASTRUKTUR BIDANG CIPTA KARYA



KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
DIREKTORAT JENDERAL CIPTA KARYA

Pemberdayaan Masyarakat



“Meningkatkan kesejahteraan masyarakat melalui pemberdayaan komponen sosial masyarakat, usaha dan ekonomi, serta lingkungan sebagai pendekatan pembangunan permukiman yang berkelanjutan”







MENGAPA INI BAIK ?

Penataan Lingkungan Perkotaan | RTH



Ruang Publik di Tepian Sungai dan Konteks Pemberdayaan Lokal

RTH Karangwaru memiliki desain kontemporer sesuai dengan kebudayaan setempat dan menggunakan material lokal yang mudah diperoleh. Kontruksi desainnya pun mudah untuk dilaksanakan oleh warga setempat namun tetap menghasilkan ruang terbuka hijau yang menarik dan bermanfaat bagi warga sekitar. Pekerjaannya pun dilakukan dengan rapi dan bersih.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Penataan Lingkungan Perkotaan | RTH



Ruang Publik di Tepian Sungai dan Konteks Pemberdayaan Lokal

Walaupun Ruang Terbuka Hijau ini dilaksanakan oleh masyarakat, diharapkan masing-masing keunikan dan desain memiliki ciri khas daerah tersebut. Desain RTH ini belum memiliki unsur dan material lokal yang digunakan.

MENGAPA INI BAIK ?

Penataan Lingkungan Perkotaan | RTH



Furniture di Ruang Publik

Furniture ini walaupun menggunakan material lokal namun memiliki tampilan visual yang cukup baik dan menarik. Selain itu desain tempat duduk ini cukup unik.

Pelaksanaan pembangunan walaupun dengan mekanisme pemberdayaan tetap dapat dibuat dengan menggunakan desain yang menarik seperti desain furniture ini.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Penataan Lingkungan Perkotaan | RTH



Ruang Terbuka Hijau

Desain furniture ini hanya dibuat dengan seadanya, diletakkan dekat dengan tepian sungai dan bahkan dijadikan satu dengan planter

MENGAPA INI BAIK ?

Penataan Lingkungan Perkotaan | Rumah



*Bantuan Pembiayaan dan Pendampingan Teknis
Pembangunan Hunian Tetap*

Walaupun kegiatan ini berbasis pemberdayaan masyarakat namun pelaksanaan pendampingan desain dan pelaksanaan tetap dilakukan dengan baik dengan memperhatikan pekerjaan detail, pemanfaatan material lokal, dan memenuhi standar rumah sehat.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Penataan Lingkungan Perkotaan | Rumah



*Bantuan Pembiayaan dan Pendampingan Teknis
Pembangunan Hunian Tetap*



Walaupun kegiatan ini bersifat bantuan pemberdayaan dan pendampingan seharusnya tetap memperhatikan aspek estetika, visual serta kearifan lokal setempat sehingga kegiatan ini bukan hanya mengembalikan taraf hidup masyarakat namun dapat meningkatkan jauh ke arah yang lebih baik.

MENGAPA INI BAIK ?

Sanitasi Perkotaan | MCK Komunal



*SANIMAS (2013)
Kabupaten Sidoarjo, Jawa Timur*

Bangunan MCK dibuat dengan konstruksi yang baik serta menarik dari segi estetika. Kamar mandi/toilet dibuat dengan rapi. Kegiatan pemeliharaan yang baik membuat bangunan terawat dan nyaman digunakan oleh masyarakat.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Sanitasi Perkotaan | MCK Komunal



SANIMAS

Bangunan MCK sudah dibuat dengan konstruksi yang baik. Dikarenakan kegiatan pemeliharaan yang dilakukan masih kurang, mengakibatkan bangunan menjadi kurang terawat.

MENGAPA INI BAIK ?

Sanitasi Perkotaan | IPAL Komunal



*USRI (2014)
Kabupaten Sleman, DI Yogyakarta*

IPAL komunal dibuat dengan konstruksi yang baik dan desain menarik sehingga dapat dimanfaatkan oleh masyarakat sebagai ruang terbuka publik. Bangunan yang terletak dipinggir sungai ini juga dilengkapi dengan pagar untuk pertimbangan keamanan.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Sanitasi Perkotaan | IPAL Komunal



SANIMAS

IPAL komunal dibuat dengan konstruksi yang baik akan tetapi kurang memperhatikan aspek keamanan. Bangunan terletak dipinggir sungai belum dilengkapi dengan pagar pelindung.

MENGAPA INI BAIK ?

Sanitasi Perkotaan | IPAL Komunal



SANIMAS (2014)
Kabupaten Sleman, DI Yogyakarta

Bak kontrol dibuat dengan konstruksi yang baik dan dilengkapi dengan penutup yang dapat dibuka untuk mempermudah kegiatan pemeliharaan.
Bak kontrol juga diselesaikan dengan rapi dan rata dengan jalan, sehingga tidak mengganggu pengguna jalan.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Sanitasi Perkotaan | IPAL Komunal



SANIMAS

Bak kontrol dibuat dengan konstruksi yang kurang rapi, terdapat celah antara bak dengan penutup. Penutup bak kontrol dibuat dengan material yang berat sehingga sulit dibuka pada saat kegiatan pemeliharaan. Penyelesaian bak kontrol yang tidak rata dengan jalan, berpotensi mengganggu pengguna jalan.



MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | [Jalan Lapen](#)



PPIP (2013)
Kabupaten Gunungkidul, DI Yogyakarta

Permukaan perkerasan jalan rata, terdapat ruang untuk bahu jalan. Tinggi permukaan badan jalan lebih tinggi dari elevasi tanah asli disekitar sehingga air dapat mengalir ke saluran yang berada di samping jalan.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | [Jalan Lapen](#)



Pembangunan Jalan Lingkungan

Permukaan perkerasan jalan tidak rata dan terlihat pekerjaan jalan lapen tidak dilakukan dengan baik, badan dan bahu jalan penuh dengan rumput.

MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | **Jalan Rabat Beton**



*REKOMPAK (2013)
Kabupaten Sleman, DI Yogyakarta*



*PNPM Perdesaan (2014)
Kabupaten Sragen, Jawa Tengah*

Permukaan jalan rata, finishing pada tepi jalan terlihat rapi, perkerasan diberi alur untuk memperbesar gaya gesek permukaan beton dengan ban kendaraan.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | *Jalan Rabat Beton*



Pembangunan Jalan Lingkungan

Jalan beton yang berkondisi kurang baik dikarenakan permukaan jalan tidak rata, terdapat tumpukan material, dan tepi jalan tidak rata dan berpasir.

MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | *Jalan Paving Block*



REKOMPAK (2012)
Kabupaten Sleman, DI Yogyakarta

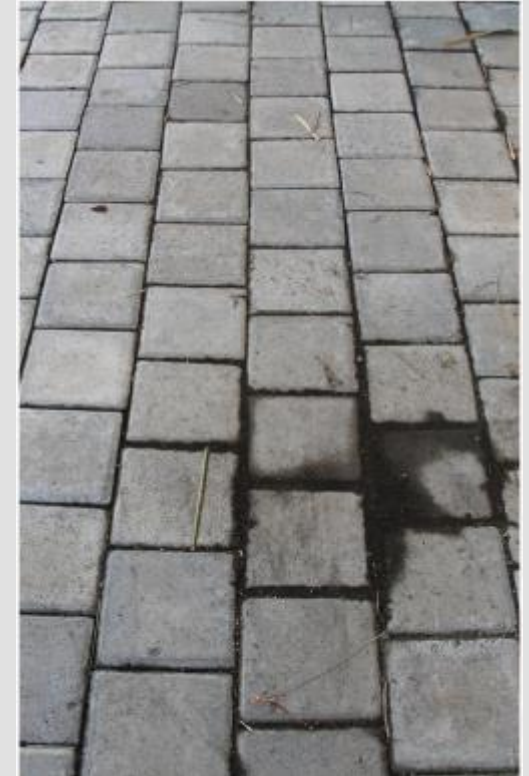
Paving block berkualitas baik, pemasangan dilakukan dengan rapi, mempunyai ciri khas, dan menambah estetika kawasan.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | [Jalan Paving Block](#)



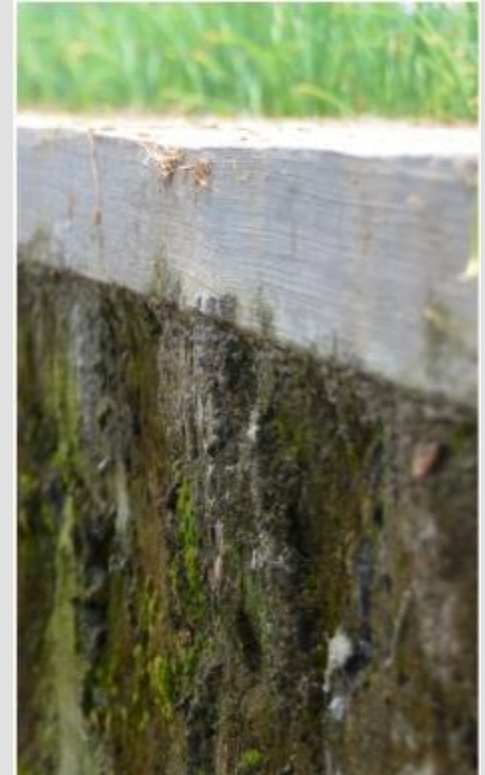
Pembangunan Jalan Lingkungan



Permukaan pemasangan paving kurang rata, terjadi genangan air ketika hujan, tidak terdapat saluran drainase

MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Saluran Irigasi



*PPIP (2013)
Kabupaten Bantul, DI Yogyakarta*

Saluran irigasi diperkeras dengan beton. Perkerasan beton tidak ada yang retak. Tinggi saluran irigasi lebih tinggi dari permukaan tanah yang berada di sekitarnya.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Saluran Irigasi

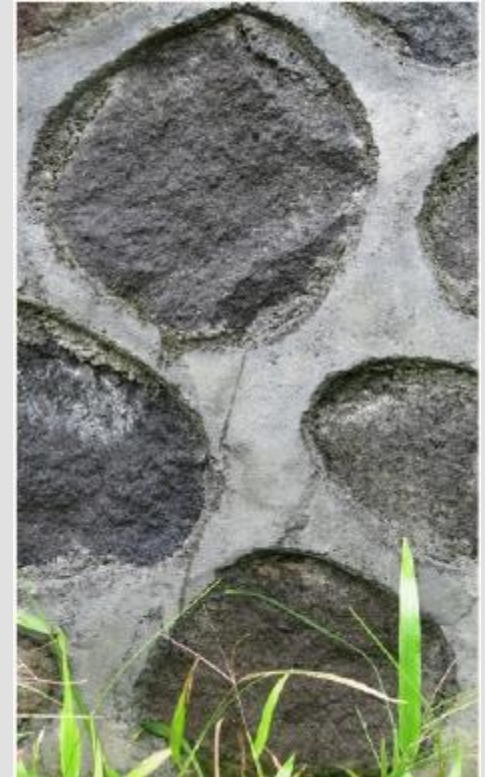


Pembangunan Irigasi Perdesaan

Saluran irigasi tertutup oleh tanaman yang dapat menghambat laju air dan merusak dinding saluran irigasi.

MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Dinding Penahan Tanah



*PPIP (2013)
Kabupaten Sleman, DI Yogyakarta*

Batu disusun sedemikian rupa yang memiliki berat dan ukuran yang sama terutama batu yang berada di depan sehingga susunan batu dinding penahan tanah terlihat lebih rapi dan memiliki kekuatan yang sama. Permukaan batu yang terekspose dapat dipercantik dengan cara melaksanakan pekerjaan siaran mortar yang dibentuk pola untuk mempercantik dinding penahan tanah.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Dinding Penahan Tanah



Pembangunan dinding penahan tanah

Kaki dinding penahan telah tanah tergerus oleh air karena bagian kaki dinding penahan tanah tidak lebih kuat dibanding bagian dinding penahan tanah lainnya. Drainase air tanah yang berfungsi untuk mengurangi kejenuhan tanah yang berada di belakang dinding penahan tanah dipasang dengan acak dan tidak rapi.

MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | **Jalan Titian**



*PPIP (2013)
Kabupaten Kutai Kertanegara, Kalimantan Timur*



*PPIP (2013)
Kalimantan Barat*

Pada titian kayu, papan pijakan pada jalan titian disusun dengan rapi sehingga permukaannya rata, struktur bangunan cukup kuat, dan terdapat pembatas pada sisi kanan dan kirinya, demikian pula pada titian yang terdiri dari struktur beton.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | *Jalan Titian*



Pembangunan Jalan titian

Pada gambar pertama tiang penyangga titian menggunakan kayu-kayu yang tidak lurus, sedangkan pada gambar kedua, permukaan titian tidak rata dikarenakan penyusunan kayu pada papan pijakan kurang rapi.

MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Tambatan Perahu



*PPIP (2012)
Kabupaten Halmahera Barat, Maluku Utara*

Struktur bangunan kuat, papan pijakan disusun dengan rapi sehingga permukaannya rata, terdapat pembatas pada sisi kanan dan kirinya.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Tambatan Perahu



Pembangunan Tambatan Perahu

Pembangunan tambatan perahu terlihat rapid dan baik namun pemilihan struktur kurang ideal karena penyangga menggunakan material kayu sedangkan permukaan pijakan menggunakan beton.

MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Drainase



*PPIP (2012)
Kota Palangka Raya, Kalimantan Tengah*

Pekerjaan saluran rapi. Dinding saluran dilengkapi dengan drainase air tanah untuk mengurangi tingkat kejenuhan tanah yang berada di belakang saluran bila terjadi hujan.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Drainase



Pembangunan Drainase

Pekerjaan acian pada saluran tidak rapi sehingga menyebabkan kualitas visual dari pekerjaan saluran kurang baik.

MENGAPA INI BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | **Jembatan**



*PPIP (2013)
Kabupaten Lombok Barat, Nusa Tenggara Barat*

Kepala jembatan diperkeras dengan pasangan batu. Wing wall pada jembatan juga diperkeras dengan pasangan batu. Timbunan jalan menuju jembatan diperkuat dengan perkerasan.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Infrastruktur Perdesaan | Jembatan



PPIP

Bekisting jembatan tidak dilepas sehingga dapat menghambat air yang mengalir dibawah jembatan. Timbunan pada jembatan tidak diperkeras sehingga.

MENGAPA INI BAIK ?

Air Minum Perdesaan | Broncaptering



*SPAM Perdesaan (2011)
Kabupaten Temanggung, Jawa Tengah*

Bangunan Pelindung Mata Air (Broncaptering) meliputi bangunan penangkap air dan bak penampung yang tertutup dan dilengkapi dengan lubang pemeriksa (*manhole*) serta pipa udara (*vent*). Konstruksi broncaptering harus kokoh, kedap air, dan memenuhi standar teknis. Tidak ada aktivitas masyarakat di sekitar broncaptering.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Air Minum Perdesaan | Broncaptering



SPAM di Perdesaan



SPAM di Perdesaan

Bangunan Pelindung Mata Air (Broncaptering) tidak tertutup sehingga memungkinkan untuk masuknya sampah ke dalam broncaptering, serta pemanfaatan langsung di lokasi broncaptering oleh masyarakat.

MENGAPA INI BAIK ?

Air Minum Perdesaan | Bak Penampung Air



*SPAM Perdesaan (2011)
Kabupaten Temanggung, Jawa Tengah*



*SPAM Perdesaan (2010)
Kabupaten Banyumas, Jawa Tengah*

Bak Penampung Air dilengkapi dengan pipa udara (*vent*), lubang pemeriksaan (*menhole*), serta memiliki nilai estetika yang baik. Pondasi bak penampung cukup kokoh menahan tekanan dari atas dan pemasangan pipa inlet/outlet memenuhi standard teknis.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Air Minum Perdesaan | Bak Penampung Air



SPAM di Perdesaan

Bak Penampung Air dilengkapi dengan pipa udara (*vent*), lubang pemeriksa (*menhole*), namun kurang memperhatikan nilai estetika. Pondasi bak penampung cukup kokoh menahan tekanan dari atas dan memenuhi standar teknis. Pemasangan pipa inlet dari jenis GIP tidak memenuhi standard teknis.

MENGAPA INI BAIK ?

Air Minum Perdesaan | **Menara Air**

*SPAM Perdesaan (2010)
Kabupaten Demak, Jawa Tengah*

Konstruksi pondasi menara harus kokoh, memenuhi standar teknis dan pemilihan besi cor harus sesuai ukuran. Pengecoran harus sesuai spesifikasi teknis, seperti campuran yang sesuai, menggunakan peralatan standar, dan menggunakan besi beton yang sesuai ukuran beton.

Bak Penampung harus kuat dan tahan bocor, dilengkapi tutup untuk mencegah kotoran masuk ke dalam bak.

Balok menara harus dihitung sesuai kekuatan struktur yang dibutuhkan untuk menopang beban di atasnya. Ketinggian menara dihitung sesuai perhitungan hidrolika tekanan.

Area menara air dipasang pagar sebagai batas tanah yang dihibahkan sekaligus perlindungan terhadap orang yang tidak berkepentingan.



MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Air Minum Perdesaan | *Menara Air*



SPAM di Perdesaan

Ketinggian menara air terlalu rendah sehingga jangkauan pelayanan hanya sampai 200 meter. Menara air sebaiknya dibuat lebih tinggi untuk memperluas jangkauan pelayanan.

MENGAPA INI BAIK ?

Air Minum Perdesaan | Hidran Umum



*SPAM Perdesaan (2011)
Kabupaten Maluku Tengah, Maluku*

Hidran Umum (HU) baik karena dilengkapi dengan lantai dan saluran drainase. Disamping itu, dinding HU dibuat berpola untuk meningkatkan nilai estetika.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Air Minum Perdesaan | Hidran Umum



SPAM di Perdesaan

Hidran Umum sebaiknya dilengkapi dengan saluran drainase untuk mencegah air tergenang.

MENGAPA INI BAIK ?

Air Minum Perdesaan | **Perpipaan**



SPAM Perdesaan (2012)
Kabupaten Tojo Una-Una, Sulawesi Tengah

Pipa PVC harus ditanam di galian yang lurus untuk mengurangi penggunaan sambungan (*fitting*) dan memperkecil hilangnya tekanan air dalam pipa. Pipa harus ditanam dengan kedalaman dan lebar yang sesuai spesifikasi teknik.

MENGAPA INI KURANG BAIK ?

Air Minum Perdesaan | **Perpipaan**



SPAM di Perdesaan

Penanaman pipa di atas tidak memenuhi spesifikasi teknik. Seharusnya kedalaman pipa minimal 50 cm dengan lebar yang cukup untuk meletakkan pipa dan menggunakan pasir urug sebagai bantalan pipa sebelum diurug dengan tanah asli.



Peningkatan kualitas permukiman di perkotaan melalui pendekatan pemberdayaan masyarakat berfokus pada penataan lingkungan dan upaya meningkatkan kualitas sanitasi perkotaan. Peningkatan kualitas permukiman di perdesaan melalui pendekatan pemberdayaan masyarakat dilaksanakan dalam rangka pembangunan infrastruktur perdesaan dan peningkatan akses air minum di perdesaan, melalui pendekatan yang tanggap terhadap kebutuhan masyarakat.



Jl. Pattimura No.20,
Kebayoran Baru Jakarta Selatan
T. +6221-72796578 E. di_bpck@yahoo.com
<http://ciptakarya.pu.go.id>